

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI **przeznaczonych do najmu i dzierżawy na cele rolne**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) , art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne:

Przeznacza do najmu niżej wymienione lokale:

Nr działki, nieruchomości	Pow. lokalu	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w mpzp
156	102,70 m ²	OP1N/00061489/0	Brzeziny 62	Lokal mieszkalno – gospodarczy.
21/6	55,77 m ²	OP1N/00061489/0	Stary Grodków 69	Lokal mieszkalno – gospodarczy.

Przeznacza do dzierżawy niżej wymienione nieruchomości :

Nr działki, nieruchomości	Pow. działki ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w mpzp
148/2	0,1170	OP1N/00040933/5	Czarnolas	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
142/2	0,1900	OP1N/00040933/5	Czarnolas	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
214/2	0,2800	OP1N/00040431/6	Sidzina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
213/1	0,2400	OP1N/00040431/6	Sidzina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
400/2	0,2200	OP1N/00039022/6	Chróścina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
398/6	0,2585	OP1N/00039022/6	Chróścina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
393/3	0,1300	OP1N/00039022/6	Chróścina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
394/2	0,3800	OP1N/00039022/6	Chróścina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
393/4	0,0300	OP1N/00039022/6	Chróścina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
360/2	0,1500	OP1N/00039022/6	Chróścina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
częściowo dz. nr 810	0,1000	OP1N/00061810/0	Chróścina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
częściowo dz. nr 16	2,2600	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
141/1	0,1400	OP1N/00040933/5	Czarnolas	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
21/6	0,6900	OP1N/00047541/9	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
częściowo 16/1	o łącznej powierzchni 0,6100 ha	OP1N/00040931/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne

częściowo 16/2		OP1N/00040931/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
częściowo 16/3		OP1N/00040931/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
częściowo 16/4		OP1N/00040931/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
częściowo 16/5		OP1N/00040931/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
częściowo 16/6		OP1N/00040931/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
częściowo 16/7		OP1N/00040931/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
częściowo 16/8		OP1N/00040931/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
częściowo 16/9		OP1N/00040931/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
częściowo 16/10		OP1N/00040931/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
323/5	0,8700	OP1N/00036785/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
351/5	0,2844	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
351/12	0,0453	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
351/11	0,0833	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne

Na podstawie zarządzenia Nr 252/2021 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 27 kwietnia 2021 r., w sprawie: określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i pozarolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego:

1. Roczne stawki czynszu dzierżawnego za grunty dzierżawione **na cele rolne** w tym ogródki przydomowe, cele mieszkalne wynoszą :

a.	do 99 m ²		25,00 zł	
b.	od 100 m ²	do 500 m ²	0,24 zł/m²	
c.	od 501 m²	do 1099m²	0,18 zł/m²	nie mniej niż 120,00 zł.
d.	od 1100 m ²	do 2099m ²	0,10 zł/m²	nie mniej niż 198,00 zł.
e.	od 2100 m ²	do 3099m ²	0,08 zł/m²	nie mniej niż 210,00 zł.
f.	od 3100 m ²	do 5499 m ²	0,06 zł/m²	nie mniej niż 248,00 zł.
g.	powyżej 5499 m ²		0,04 zł/m²	nie mniej niż 330,00 zł.

2. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz poszczególnych sołectwach na okres 3 – tygodni tj. 21 dni. Czynsz określono na podstawie zarządzenia Nr 252/2021 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 27 kwietnia 2021 r., w sprawie: określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i poza rolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego.
3. Wnioski o dzierżawę należy składać w sekretariacie.
4. Termin wnoszenia czynszu:
- czynsz roczny do 30 września każdego roku,
 - czynsz miesięczny – termin określony w umowie.
5. Aktualizacja czynszu : Umowy zawierane na okres powyżej 3 lat -raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.